

Maison hypercentre Saint Sulpice



Prix : 220 000€ H.A.I

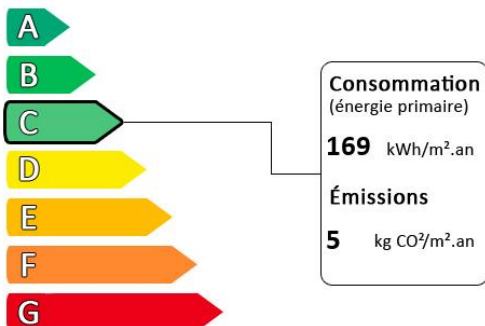
dont 4.76% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 210000€

Au Rez-de-Chaussée d'une maison divisée en plusieurs logements avec Jardin Privatif – Saint-Sulpice Découvrez ce logement de 4 pièces en rez-de-chaussée, en hypercentre de Saint-Sulpice. D'une superficie d'environ 125m² habitable : grand séjour de 47 m² avec cuisine ouverte, offrant un espace de vie convivial, 3 chambres de belle taille, 2 salles de bains, une buanderie , et un wc indépendant. Salon équipé d'une cheminée, et d'une clim réversible. Jardin privatif d'environ 206 m², pour profiter de moments de détente en extérieur et y aménager un coin potager, et places de parking (couvertes et non couvertes). L'appartement fait partie d'une petite copropriété de 3 logements, en gestion simple. Pas de frais de copropriété. L'ensemble est clos et accessible par portail motorisé commun. Profitez de la tranquillité du quartier tout en étant proche des commerces, écoles et transports.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 125 m²
Surface du terrain : 206 m²
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021