

Villa en VEFA St Sulpice



Prix : 370 000€

Honoraires à la charge du vendeur

SAINT SULPICE VILLA T5 AVEC JARDIN Villa de plain pied en construction d'une surface de 119m² habitables et garage de 20m² sur un terrain de 611m² : Entrée, séjour/cuisine de 47m² donnant sur une terrasse de 13m², wc, cellier, 3 chambres avec placard, une salle de bain avec wc, une suite parentale avec dressing et salle d'eau. Construction RE2020, vente sur plan : des modifications sont possibles à l'intérieur selon l'avancement de la construction. Menuiseries alu et PVC double vitrage avec volets roulants motorisés. Enduit : ton pierre ou équivalent. Chauffage : PAC gainable (climatisation réversible) Chauffe-eau thermodynamique Travaux de finition compris : carrelage, faïence et sols souples. Frais de notaire réduits, garanties dommage-ouvrage Livraison prévue = Printemps 2026

Surface habitable : 119 m²

Surface du terrain : 611 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4